

CEMPLUS® CEMFLEX

SELLO DE POLIURETANO

MÁXIMA ELASTICIDAD, SELLADO QUE DURA



ALTA ELASTICIDAD
Hasta $\pm 25\%$ de movimiento.



SELLADO DURADERO
Resiste rayos UV e intemperie.



USO INTERIOR Y EXTERIOR
Excelente desempeño en cualquier condición.



EXCELENTE ADHERENCIA
Sobre concreto, metal, madera y más.



✓ FLEXIBLE ✓ RESISTENTE ✓ ALTO DESEMPEÑO

www.cemplushn.com

[@cemplushn](https://www.instagram.com/cemplushn)

DESCRIPCIÓN

CEMFLEX es un sellador elastomérico de poliuretano monocomponente, de curado por la humedad del ambiente, diseñado para el sellado elástico de juntas y uniones en la construcción. Posee excelente adherencia sobre concreto, mortero, mampostería, metales, madera y diversos sustratos de construcción. Su consistencia tixotrópica permite aplicaciones en superficies horizontales y verticales sin escurrimiento. Una vez curado, forma un sello flexible y duradero con alta resistencia al envejecimiento, la intemperie, la humedad y la radiación UV, siendo adecuado para aplicaciones tanto en interiores como en exteriores.

APLICACIONES PRINCIPALES



Sellado de juntas entre elementos de concreto.



Sellado de canales metálicos para drenaje de aguas pluviales.



Sellado de fisuras y grietas sujetas a movimiento.



Sellado de fijaciones, traslapes y juntas en cubiertas de Aluzinc.



Sellado de juntas de tuberías hidrosanitarias.



Sellado de uniones entre materiales con diferentes coeficientes de dilatación.

VENTAJAS



Listo para usar y de fácil aplicación, reduciendo tiempos de trabajo y costos de mano de obra.



Permite movimientos de junta de hasta $\pm 25\%$, manteniendo un sellado flexible y duradero frente a movimientos estructurales.



Bajo contenido de compuestos orgánicos volátiles (VOC), contribuyendo a una aplicación más segura y amigable con el ambiente.



Excelente resistencia a los rayos UV y a la intemperie, proporcionando una mayor durabilidad en aplicaciones exteriores.



Alta resistencia a la tracción y al desgarre, prolongando la vida útil de la junta sellada.



No requiere imprimación (primer) en la mayoría de las aplicaciones, simplificando la instalación y reduciendo costos.



Una vez curado, forma un sello estable y duradero para aplicaciones en construcción.



Consistencia tixotrópica que evita el escurrimiento en aplicaciones verticales, facilitando una aplicación limpia y uniforme.



Puede lijarse y pintarse después del curado, permitiendo acabados estéticos que se integran con la superficie.



Excelente adherencia sobre concreto, metal, madera, plástico y otros materiales de construcción, garantizando un sellado confiable.

PRESENTACIÓN



CARTUCHO 300 ml



Capacidad 300 ml



Tipo de envase: Cartucho plástico con boquilla



SALCHICHA 600 ml



Capacidad 600 ml



Tipo de envase: Bote de aluminio tipo salchicha

Disponibles en presentaciones diseñadas para una aplicación práctica, eficiente y profesional.

PRESENTACIÓN

COLORES DISPONIBLES

CARTUCHO 300 mL



Gris

SALCHICHA 600 mL



Gris



Blanco

RENDIMIENTO

1 cartucho de CEMFLEX en una junta de $\frac{1}{4}'' \times \frac{1}{4}''$ rinde aproximadamente 7.4 metros lineales.

1 salchicha de CEMFLEX en una junta de $\frac{1}{4}'' \times \frac{1}{4}''$ rinde aproximadamente 14.8 metros lineales.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- 1 Limpiar y preparar la junta**
Las superficies deben estar firmes, limpias y libres de polvo, grasa, aceite, pintura, lechada de cemento, selladores anteriores y cualquier contaminante que pueda afectar la adherencia. Retirar material suelto mediante cepillo de alambre, disco abrasivo, esmerilado u otro método mecánico adecuado.
- 2 Limpiar y verificar dimensiones**
Eliminar completamente el polvo y residuos de la junta utilizando aire comprimido limpio, seco y libre de aceite. Verificar el ancho y la profundidad de la junta antes de proceder con la aplicación.
- 3 Colocar cordón de respaldo**
Instalar un cordón de respaldo (Backer Rod) del diámetro apropiado para controlar la profundidad del sellador y evitar la adherencia al fondo de la junta, permitiendo que CEMFLEX trabaje correctamente ante los movimientos.

MÉTODOS DE APLICACIÓN

- 01 Preparación del cartucho**
Colocar el cartucho de CEMFLEX en una pistola manual o neumática. Cortar la boquilla aproximadamente a 45°, ajustando la abertura de acuerdo con el ancho de la junta.
- 02 Aplicación de CEMFLEX**
Aplicar el sellador de manera continua y uniforme, avanzando desde el fondo de la junta hacia la superficie. Mantener un flujo constante para asegurar el llenado y evitar vacíos o bolsas de aire.
- 03 Alisado y acabado**
Alisar inmediatamente después de la aplicación utilizando una espátula o herramienta adecuada. Ejercer presión suficiente para asegurar el contacto del sellador con los bordes de la junta y obtener un acabado uniforme.
- 04 Curado y puesta en servicio**
Proteger CEMFLEX recién aplicado contra agua, polvo, manipulación y tránsito durante su curado inicial. Permitir el curado correspondiente antes de someter la junta a movimiento o condiciones normales de servicio.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

1 LIMPIEZA CON AIRE COMPRIMIDO  Limpie la junta utilizando aire comprimido libre de aceite y humedad hasta remover completamente el polvo y residuos generados durante la preparación.	2 COLOCACIÓN DE BACKER ROD  Instale un Backer Rod de celda cerrada del diámetro apropiado para controlar la profundidad del sellador y evitar la adhesión en el fondo de la junta.	3 CORTE DE LA BOQUILLA  Corte la punta de la boquilla en un ángulo de aproximadamente 45° y al ancho requerido para la junta.
4 APLICACIÓN DEL SELLADOR  Aplique CEMFLEX con una pistola manual o neumática, rellenando la junta de forma continua y uniforme para evitar la formación de vacíos o bolsas de aire.	5 ACABADO  Verifique que el sellador haya quedado bien adherido a los lados de la junta y que el acabado sea uniforme.	6 TIEMPO DE SECADO  FORMACIÓN DE PIEL De 20 a 40 minutos (23 °C y 50% HR). VELOCIDAD DE CURADO 2 a 3 mm por día (23 °C y 50% HR). El tiempo de secado puede variar según la temperatura, humedad relativa y profundidad de la junta.



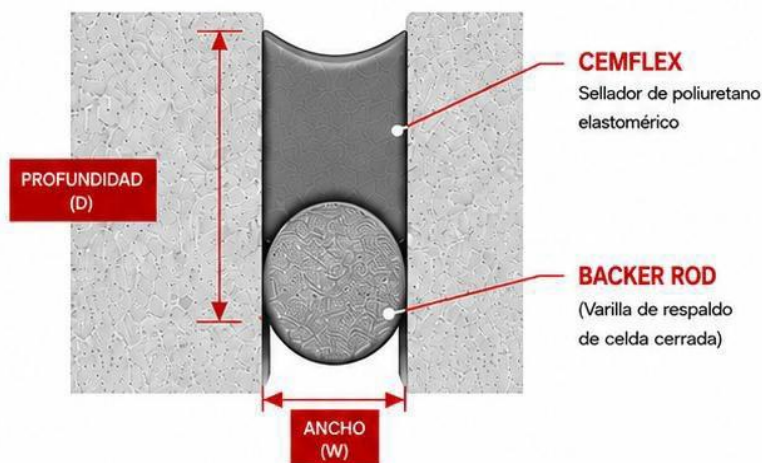
¡ IMPORTANTE: Para un desempeño óptimo, el sellador debe adherirse únicamente a los lados de la junta y no a su fondo. No aplicar sobre superficies húmedas o con agua estancada. Evitar la aplicación durante lluvia o cuando se prevean precipitaciones antes de la formación de piel.

CEMFLEX

DISEÑO CORRECTO DE LA JUNTA

Para permitir el libre movimiento del sellador, **CEMFLEX** debe adherirse únicamente a las dos caras laterales de la junta. Evite la adherencia a tres caras mediante el uso de Backer Rod de celda cerrada.

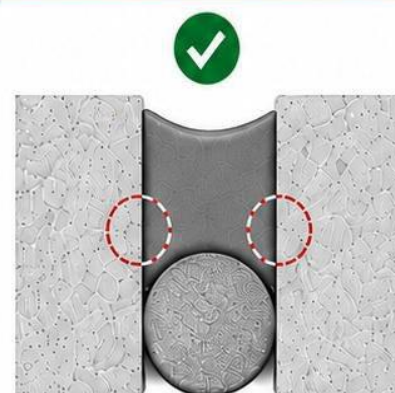
CORTE TRANSVERSAL



RELACIÓN ANCHO: PROFUNDIDAD

La profundidad del sellador debe ajustarse de acuerdo con el ancho de la junta, según la tabla dimensional recomendada para CEMFLEX.

SECCIÓN CORRECTA



Adherencia correcta:

El sellador se adhiere únicamente a las caras laterales.

TABLA DIMENSIONAL DE JUNTAS RECOMENDADA

↔ ANCHO DE LA JUNTA (pulgadas)	↓ PROFUNDIDAD DEL SELLADOR (pulgadas)	○ DIÁMETRO DEL BACKER ROD (pulgadas)	📈 RENDIMIENTO APROXIMADO*
1/8"	1/4"	1/4"	1 cartucho (300 mL): aprox. 14.3 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 28.6 m lineales
1/4"	1/4"	3/8"	1 cartucho (300 mL): aprox. 7.4 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 14.8 m lineales
3/8"	1/4"	1/2"	1 cartucho (300 mL): aprox. 4.8 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 9.6 m lineales
1/2"	1/2"	5/8"	1 cartucho (300 mL): aprox. 2.4 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 4.8 m lineales
5/8"	1/2"	3/4"	1 cartucho (300 mL): aprox. 1.5 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 3.0 m lineales
3/4"	1/2"	7/8"	1 cartucho (300 mL): aprox. 1.0 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 2.0 m lineales
1"	1/2"	1 1/8"	1 cartucho (300 mL): aprox. 0.7 m lineales 1 salchicha (600 mL): aprox. 1.4 m lineales

* Nota: Estos valores son aproximados y pueden variar según las condiciones de aplicación y el desperdicio.



RECUERDE:



Limpiar y secar correctamente las superficies.



No permitir adherencia a tres caras.



Utilizar Backer Rod del diámetro adecuado.



Respetar el diseño de junta recomendado.

CEMFLEX

TABLA DE DATOS TÉCNICOS

**ELASTICIDAD
HASTA $\pm 25\%$**
SE ADAPTA AL MOVIMIENTO

CEMPLUS

PROPIEDAD	VALOR TÍPICO	NORMA / MÉTODO	OBSERVACIONES
 Base química	Poliuretano monocomponente	—	Curado por humedad ambiental
 Apariencia	Pasta tixotrópica	—	Listo para usar
 Color	Blanco y gris	—	Colores estables
 Densidad	1.20 – 1.30 kg/L	ASTM D1475 / ISO 2811-1	23 °C $\pm$ 2 °C
 Formación de piel	20 – 40 min (23 °C y 50 % H.R.)	ASTM C679	Tiempo para formación de película superficial
 Velocidad de curado	2 – 3 mm / 24 h	—	23 °C y 50 % H.R.
 Capacidad de movimiento	$\pm 25\%$	ASTM C719	Clase 25
 Dureza Shore A	35 – 40	ASTM D2240	Después de 28 días
 Elongación a la ruptura	$\geq 500\%$	ASTM D412	Después de 28 días
 Resistencia a la tracción	1.0 – 1.5 MPa	ASTM D412	Después de 28 días
 Recuperación elástica	$> 70\%$	ASTM C736	Después de 28 días
 Temperatura de aplicación	+5 °C a +40 °C	—	Temperatura del sustrato y ambiente
 Temperatura de servicio	–40 °C a +80 °C	—	Servicio continuo
 Resistencia a rayos UV	Excelente	ASTM G154	Alta resistencia al envejecimiento
 Esgurrimiento	Nulo	ASTM D2202	Aplicación en vertical sin escurrir
 Contenido de VOC	Bajo	USEPA Method 24	Cumple regulaciones ambientales



MÁXIMA ELASTICIDAD, SELLADO QUE DURA



www.cemplushn.com



@cemplushn

RECOMENDACIONES

No aplicar sobre superficies húmedas o con presencia de agua.

El producto no debe ser calentado.

El producto debe almacenarse en un lugar fresco y seco, protegido de la luz solar y en su envase original cerrado.

CEMFLEX no debe mezclarse con otros productos.

La edad mínima del concreto debe ser de 28 días.

CERTIFICACIONES

CEMFLEX cumple con ASTM C920, Tipo S, Grado NS, Clase 25, Uso NT, M, A y O.

CEMPLUS cuenta con un Sistema de Gestión de Calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.

ALMACENAMIENTO Y VIDA ÚTIL

Vida útil: 12 meses a partir de la fecha de fabricación, conservado en su envase original, sin abrir y correctamente almacenado.

Almacenamiento: Mantener en un lugar seco y protegido de la luz solar directa, a temperaturas entre +5 °C y +35 °C. Mantener el envase herméticamente cerrado hasta el momento de su uso.

MEDIDAS DE SEGURIDAD



**PROTECCIÓN
OCULAR**



**GUANTES
PROTECTORES**



**EVITAR
VAPORES**



**LLAMAR
AL MÉDICO**

Utilizar lentes de seguridad y guantes de protección. El contacto prolongado o repetido con la piel o los ojos puede causar irritación. En caso de contacto con los ojos, lavar inmediatamente con abundante agua y buscar atención médica si es necesario. En caso de ingestión, llamar a un médico. Evite inhalar los vapores del producto.



GARANTÍA Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



IMPORTANTE: LEA CUIDADOSAMENTE LAS CONDICIONES DE VENTA Y USO DEL PRODUCTO.



CEMPLUS garantiza que este producto ha sido fabricado bajo estrictos controles de calidad y se encuentra libre de defectos de fabricación al momento de su venta. Esta garantía está limitada exclusivamente al reemplazo del producto que se demuestre defectuoso y que se encuentre dentro de su período de vida útil indicado en el empaque.



La presente garantía solo podrá ser modificada mediante autorización escrita emitida por un representante corporativo debidamente facultado por **CEMPLUS**. Ningún distribuidor, vendedor, asesor técnico o representante está autorizado para ampliar, modificar o asumir obligaciones adicionales en nombre de **CEMPLUS**.



Debido a que las condiciones de almacenamiento, preparación de superficies, aplicación y uso del producto se encuentran fuera del control de **CEMPLUS**, la empresa no otorga ninguna otra garantía, expresa o implícita, incluyendo garantías de comercialización o idoneidad para un propósito particular.



La responsabilidad máxima de **CEMPLUS** se limitará exclusivamente al valor de compra del producto reclamado. En ningún caso **CEMPLUS** será responsable por daños indirectos, incidentales, especiales, consecuentes, pérdida de utilidades, costos de mano de obra o cualquier otro perjuicio derivado del uso o imposibilidad de uso del producto.



El usuario es responsable de verificar que el producto sea adecuado para la aplicación prevista y asume todos los riesgos relacionados con su manipulación, instalación y desempeño final.



Esta información técnica se basa en nuestros conocimientos y experiencias, aplicando tolerancias normales a nivel de laboratorio y fabricación. Asimismo, las recomendaciones, rendimientos y sugerencias no constituyen garantía, ya que al estar fuera de nuestro alcance el control de las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Consulte la Ficha de Seguridad para obtener información específica con relación a los componentes, primeros auxilios, preparación y manipulación.

MÁS INFORMACIÓN

www.cemplushn.com

  @cemplushn



SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD CERTIFICADO ISO 9001:2015

Producto elaborado bajo un Sistema de Gestión de Calidad certificado conforme a ISO 9001:2015, orientado al control de los procesos, la consistencia de la calidad y la mejora continua.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

No nos hacemos responsables por daños causados debido al mal uso del producto. El usuario asume todos los riesgos y responsabilidades relacionados con lo antes mencionado.

Esta información técnica se basa en nuestros conocimientos y experiencias, aplicando tolerancias normales a nivel de laboratorio y fabricación. Asimismo, las recomendaciones, rendimientos y sugerencias no constituyen garantía, ya que al estar fuera de nuestro alcance el control de las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos.

Consulte la Ficha de Seguridad para obtener información específica con relación a los componentes, primeros auxilios, preparación y manipulación apropiada del producto.